

Овим пројектом се желе подстаћи динамичнији економски раст и развој општине Власотинце кроз развој пословне инфраструктуре у Власотинцу који ће започети са процесом просторног уређења да би се омогућила економска трансформација у тржишно оријентисану привреду. Структурне промене у привреди Округа, а самим тим и у општини Власотинце имале су за последицу ослобађање вишкова радне снаге, што је допринело и повећању броја незапослених лица, паду индустријске производње у свим индустријским предузећима. Као и у великом делу Србије, незапосленост и пад животног стандарда су један од кључних проблема Власотиначке општине, све је то онемогућило даљем развоју општине Власотинце, а самим тим и недовољно развијеност привреде у целини.

Такође је евидентан проблем неуређености градског грађевинског земљишта, тј. уситњености парцела и неопремљености индустријске зоне инфраструктуром, па не постоји могућност за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката.

Пројекат се бави проширењем постојеће индустријске зоне, проблемом неопремљености инфраструктуром индустријске зоне што директно утиче на инвестиције – страних и домаћих, нема нових радних места, смањени су приходи у буџет општине и др.

Пројекат покрива територију општине Власотинце, односно простор дефинисане индустријске зоне и има утицај и на општине у окружењу, Лесковац, Бабушница, Сурдулица, и шире, јер отварањем нових радних места стварају се услови за запошљавања и из суседних општина.

Тренутна опремљености и попуњеност зоне је 18 хектара. Потребно је додатно опремање индустријске зоне ради одговарања на захтеве заинтересованих инвеститора и даљег привлачења инвестиција.

Успостављањем Индустријске зоне ојачаће се капацитети локалне администрације за побољшање пословног окружења и услуга. Омогућиће се лакше и брже издавање и добијање грађевинских дозвола. Приоритет акције је јачање активности локалног економског развоја побољшањем пословне инфраструктуре. То ће бити омогућено кроз развој индустријских зона доступних са привлачење нових инвестиција. Нове могућности запошљавања биће понуђене локалном становништву што ће побољшати животни стандард и квалитет живота.

Акција ће омогућити умрежавање постојећих МСП, локалних власти и власника имовине.

Општи:

Допринос стварању повољне пословне климе, креирању нових радних места, смањењу сиромаштва и равномернијег развоја јачањем постојећих и формирањем нових пословно-производних зона/позема/пунктова. Специфични:

Циљеви:

- 1. Стварање позитивне пословне инвестиционе климе креирањем просторних услова за развој индустријске зоне;*
- 2. Успостављање економске целине "Индустријска зона" ради јачања економије и повећању животног стандарда грађана*

Циљне групе:

Прва циљна група пројекта је сектор малих и средњих предузећа. У просторној области индустријске зоне постоје 13 МСП. На расположивим парцелама је могуће изградити око 15 до 20 нових предузећа.

Локалне власти представљају другу циљну групу акције (ЛЕР и

Одељење за урбанизам). Канцеларија за локални економски развој и одељење за урбанизам налазе се у општинској урави. *Трећа циљна група* су власници неизграђеног земљишта на око 57 ха у индустријској зони.

Крајњи корисници: Крајњи корисници акције су: МСП (30-ак), општински службеници (15) и способна радна популација (1.300 запослена и око 1000 незапослена лица), 30-ак приватних власника парцела на располагању.

Резултати:

1. Створени услови у општини за развој и инфраструктурно опремање индустријске зоне;
2. Планским решењима дефинисана и осмишљена индустријска зона као економска целина од кључног значаја за економски развој Власотинца.

Детаљи пројекта

Година:	2016. - 2017.
Врста пројекта:	Израда планова детаљне регулације
Вредност:	9.289,00 €
Финансира:	Европски ПРОГРЕС: 79,93% Локална самоуправа: 20,07%
Реализација:	Завршен