

## ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

На основу чл. 8. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 – ускл.дин.износи, 125/2014 – ускл.дин.износи, 95/2015 – ускл.дин.износи, 83/2016, 91/2016 – ускл.дин.износи, 104/2016 – др.закон, 96/2017 – ускл.дин.износи, 89/2018 – ускл.дин.износи, 95/2018 – др.закон, 86/2019 – ускл.дин.износи, 126/2020 - ускл.дин.износи и 99/2021 – ускл.дин.износи), чл. 11. и 38б. став 1. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“ бр. 42/2002-одлука СУС, „Службени гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 – др.закон, 95/2018, 99/2018 – одлука УС, 86/2019 и 144/2020), чл. 32. став 1. тачке 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр.129/2007, 83/2014 - др.закон, 101/2016 – др.закон и 47/2018), чл. 40. става 1. тачке 3. Статута општине Власотинце („Сл. гласник града Лесковца“, бр.6/2019), **Скупштина општине Власотинце** на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2021. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ

##### Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина стопе пореза на имовину за 2022. годину, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон.

##### Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

1. На права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге 0,30%;
2. На права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге 0,05%;
3. На права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
3.1. До 10.000.000 динара	0,30%
3.2. Од 10.000.000 до 25.000.000 дин	Порез из подтачке 3.1. + 0,60% на износ преко 10.000.000 дин
3.3. Од 25.000.000 до 50.000.000 дин	Порез из подтачке 3.2. + 1,0% на износ преко 25.000.000 дин
3.4. Преко 50.000.000 динара	Порез из подтачке 3.3. + 2,0% на износ преко 50.000.000 дин

##### Члан 3.

У погледу начина одређивања пореског обвезника, пореске основице, настанка пореске обавезе, ослобађања, утврђивања, контроле и наплате пореза, примењиваће се одредбе Закона о порезима на имовину, Закона о финансирању локалне самоуправе и Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

**Члан 4.**

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину за 2021.годину („Сл. гласник града Лесковца“ број 44/2020).

**Члан 5.**

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику града Лесковца“ и на интернет страници општине Власотинце.

**Члан 6.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“, а примењиваће се од 1. јануара 2022. године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНА ВЛАСОТИНЦЕ, дана \_\_\_\_\_ 2021. године, 01 број \_\_\_\_\_/2020.**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Милан Јовић,с.р.**

**Тачност преписа оверава**

**СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ  
Ивана Станојевић**

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о висини стопе пореза на имовину за 2022. годину, садржан је у чл. 8. Закона о финансирању локалне самоуправе, којим је прописано да скупштина јединице локалне самоуправе утврђује висину стопе пореза на имовину, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, до висине највише стопе прописане законом којим се уређују порези на имовину.

На основу члана 38б.став 1. Закона о порезима на имовину прописано је да се порез на имовину утврђује за календарску годину, применом одредаба овог закона као и одлуке скупштине јединице локалне самоуправе на чијој територији се имовина налази о стопама пореза на имовину, одлуке којом су одређене зоне (укључујући и најопремљеније зоне) и акта о коефицијентима за непокретности у зонама, који важи на дан 15. децембра текуће године.

У члану 40. ст. 1. тачка 3. Статута општине Власотинце („Сл. гласник града Лесковца“, бр.6/2019) прописано је да скупштина општине утврђује стопе изворних прихода општине, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такси и накнада.

Сходно чл. 70. Статута општине Власотинце и чл. 3. Одлуке о Општинском већу општине Власотинце, Општинско веће општине Власотинце на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2021. године, утврдило је предлог Одлуке о висини стопе пореза на имовину за 2022. годину и предлаже Скупштини општине Власотинце да донесе Одлуку како гласи у предлогу.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, дана \_\_\_\_\_ 2021. године, 01 бр. \_\_\_\_\_/2021. године.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Братислав Петровић,с.р.