

Република Србија
Општина
Власотинце
Председник општине
Комисија за спровођење поступка јавног оглашавања за постављање мањих монтажних објеката привременог
карактера на територији општине Власотинце
Број:464-54/2025
Дана: 17.06.2025. године
16210 Власотинце, ул. Трг Ослобођења бр.12

На основу члана 21. Одлуке о мањим монтажним објектима привременог карактера („Службени гласник Града Лесковца“, бр. 24/23 од 18.09.2023.године), Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина на територији општине Власотинце за 2025.годину („Службени гласник Града Лесковца“, бр. 41/24 од 30.11.2024.године)-Тарифна накнада за коришћење јавних површина-Тарифни број 1, Програма о одређивању локација за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера на територији општине Власотинце

Оглашава
прво јавно надметање за коришћење површине јавне намене за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера

1. Посебне одредбе

Локације за заузеће површине јавне намене мањим монтажним :

- 1.Локација: КИОСК БРОЈ 1-тротоар поред главне аутобуске станице,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 2.Локација:КИОСК БРОЈ 2-тротоар налевој страни улице АВНОЈ-А, испред зелене пијаце,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 3.Локација:КИОСК БРОЈ 3-тротоар на десној страни Виноградарске улице испред Зеленог острва,
Површина новог киоска: монтажни киоск површине до 10,50 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 95.812,50динара.
- 4.Локација:КИОСК БРОЈ 4-тротоар на десној страни Виноградарске улице испред Зеленог острва,
Површина новог киоска: монтажни киоск површине до 10,50 м², ;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 95.812,00 динара.
- 5.Локација:КИОСК БРОЈ 5-тротоар изнад купалишта „Језеро“,
Површина новог киоска: монтажни киоск површине до 10,50 м², без чврсте везе са тлом и простор за заузеће од 70м²;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 20 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 месеца; гарантни износ: 148.200,00динара.

- 7.Локација:КИОСК БРОЈ 7-тротоар и цветна алеја на углу улице Немањине и Иве Лоле Рибара,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/2² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00динара.
- 8.Локација:КИОСК БРОЈ 8-тротоар и цветна алеја на углу улице Немањине и Иве Лоле Рибара,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 9.Локација: КИОСК БРОЈ 9-тротоар и цветна алеја на углу улице Немањине и Иве Лоле Рибара,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинскаделатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 10.Локација: КИОСК БРОЈ 10-тротоар и цветна алеја на углу улице Немањине и Иве Лоле Рибара,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 11.Локација:КИОСК БРОЈ 11-тротоар и цветна алеја на углу улице Немањине и Иве Лоле Рибара,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 12.Локација:КИОСК БРОЈ 12-тротоар на десној страни улице Дупшанова,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 13.Локација:КИОСК БРОЈ 13-тротоар на углу улице Душанова и улице Сенише Јанића,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара.
- 14.Локација: КИОСК БРОЈ 14-тротоар на углу улице Душанова и улице Сенише Јанића,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 м², без чврсте везе са тлом;
Намена:услужно-трговинска делатност и сл.;почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/м² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара

15. Локација: КИОСК БРОЈ 15-тротоар на углу улице Душанова и улице Синише Јанића,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара
16. Локациј: КИОСК БРОЈ 16-тротоар на десној страни улице Стевана Синђалића,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: динара
17. Локација: КИОСК БРОЈ 17-тротоар на углу улице Душанова и улице Стевана Синђалића,
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 25 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 45.625,00 динара
18. Локација: КИОСК БРОЈ 18-тротоар на десној страни улице Марка Орешковића, испред градског гробља
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 20 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 36.500,00 динара
19. Локација: КИОСК БРОЈ 19-тротоар на десној страни улице Марка Орешковића, испред градског гробља
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 20 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 36.500 динара
20. Локација: КИОСК БРОЈ 20-тротоар на десној страни улице Марка Орешковића, испред градског гробља
Површина постојећег киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 20 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 36.500,00 динара
21. Локација: КИОСК БРОЈ 21-тротоар на десној страни улице Марка Орешковића испред градског гробља,
Површина новог киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 20 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 36.500,00 динара.
22. Локација: КИОСК БРОЈ 22-тротоар на десној страни улице Марка Орешковића испред градског гробља,
Површина новог киоска: монтажни киоск површине до 5,00 m², без чврсте везе са тлом;
Намена: услужно-трговинска делатност и сл.; почетни лицитациони износ накнаде за коришћење јавне површине: 20 динара/m² дневно; период заузећа површине јавне намене: 3 година; гарантни износ: 36.500,00 динара.

1.1) Гарантни износ уплаћује се на рачун: **840-1311804-06**, позив на број: **97 92-113-07971** прималац: општина Власотинце – депозитни рачун, сврха: гарантни износ за учешће на јавном надметању са означањем броја локације и улице у којој се налази.

1.2) Урбанистичко-технички услове за постављање привредних киоска утврђује Изводом из плана Општинска управа општине Власотинце, Одељење за урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на захтев учесника јавног надметања са најповољнијом понудом и то на основу Програма о одређивању локација за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера на територији општине Власотинце

2. Опште одредбе

2.1) Огласни рок траје од 16. јуна 2025. године до 24. јуна 2025. године.

2.2) Јавно надметање одржаће се 26. јуна у 10.00 часова у великој сали СО Власотинце.

2.3) Само заинтересованим лицима за учешће на јавном надметању који на мејл dusan.p@vlasotince.rs Општинске управе општине Власотинце радним данима у току огласног рока од 13.00 до 13.30. часова поднесу, најкасније дан пре времена разгледања, писану пријаву са именом и презименом и контакт телефоном пружиће се могућност да разгледају локације, а о часу разгледања ће бити обавештени од стране комисије и то: 1) локације 1,2,3,4,5,6,7,8, дана 18.06.2025. године; локације 9,10,11,12,13,14,15 дана 19.06.2025. године; локације 16,17,18,19,20,21,22

2.4) Право учешћа на јавном надметању имају правна и физичка лица и предузетници.

2.5) Физичка лица уколико стекну својство учесника јавног надметања са најповољнијом понудом дужна су да обезбеде о свом трошку потребна одобрења, услове и сагласности за обављање регистроване делатности.

2.6) Пријаве за јавно надметање преузимају се и подnose искључиво на обрасцу пријаве чији је саставни део образац пуномоћја који се преузима у пријемној канцеларији Општинског услужног центра општинске управе општине Власотинце, приземље, Трг Ослобођења 12, 16210, , радним даном од 07.00. до 15.00

2.7) часова, или електронским путем преко www.vlasotince.rs.

2.8) Пријаве се подnose у затвореним ковертама на чијој полеђни пише: „ Општина Власотинце - пријава поводом јавног огласа број: 464-54/25 од 17.06.2025. за локацију број __“, а на предњој страни име презиме и адреса односно назив и седиште подносиоца пријаве.

2.9) Пријаве се не могу слати поштом.

2.10) Пријава мора да садржи: назначење Комисије за спровођење поступка јавног оглашавања за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера на територији општине ; број и датум јавног огласа, број локације, површину локације, почетни лицитациони износ; изјаву о сагласности за учествовање у огласном поступку под условима огласа; фотокопија важеће личне карте или путне исправе учесника јавног огласа и његовог заступника; име, презиме, адресу, јединствени матични број физичког лица, а за предузетнике порески идентификациони број, матични број, доказ о упису у привредни регистар; назив, седиште, матични број, порески идентификациони број, доказ о упису у регистар привредних субјеката за правна лица; уредно пуномоћје; доказ о уплаћеном гарантном износу на депозитни рачун. Уколико је подносилац пријаве страном лице оно подноси исправе матичне земље на основу којих се идентификује и све остале исправе са овереним преводом на српски језик.

2.11) По истеку рока за прикупљање пријава за јавни оглас не могу се подносити нове пријаве. Поднете пријаве се не могу накнадно мењати и допуњавати.

2.12) Својство учесника јавног надметања не може стећи подносилац пријаве која се сматра:

2.12)1 неблаговременом, ако је поднета после истека огласног рока;

- 2.12)2 недопуштеном, ако је учињена њена допуна или измена после подношења;
- 2.12)3 неважећом, ако је непотпуна.
- 2.13) Својство учесника јавног надметања може стећи подносилац пријаве која се сматра важећом ако је потпуна и благовремена.
- 2.14) Неблаговремене, недопуштене и неважеће пријаве неће бити разматране.
- 2.15) Биће одобрено заузеће површине јавне намене учеснику јавног надметања који понуди највећи дневни износ накнаде за коришћење јавне површине по започетом квадратном метру.
- 2.16) Накнада за коришћење јавне површине плаћа се на основу задужења локалне пореске администрације.
- 2.17) Учесник јавног надметања који понуди исти износ као претходни учесник јавног надметања сматраће се да је одустао од јавног надметања, сем у случају да понуди 138,23 динара.
- 2.18) Уколико учесници јавног оглашавања понуде највиши излицитирани износ накнаде који је једнак највишем износу накнаде прописаним законом - 138,23 динара предност има учесник јавног оглашавања који понуди плаћања излицитиране накнаде унапред у већем броју месечних износа од другог учесника и уплату накнаде изврши у дану јавног надметања и о томе достави доказ са потврдом о извршеној реализацији уплате у року који одреди комисија.
- 2.19) Уколико учесници јавног надметања понуде највиши излицитирани износ накнаде који је једнак највишем износу накнаде прописаним законом и понуде плаћања излицитиране накнаде унапред у истом броју месечних износа и уплате понуђени број месечних накнада у дану јавног надметања, предност има учесник јавног огласа односно конкурса који је тренутни корисник јавне површине која је предмет јавног оглашавања односно конкурса.
- 2.20) Уколико међу учесницима јавног оглашавања односно конкурса нема тренутног корисника јавне површине а понуде највиши излицитирани износ накнаде који је једнак највишем износу накнаде прописаним законом и понуде плаћања излицитиране накнаде унапред у истом броју месечних износа и уплате понуђени број месечних накнада у року одређеном огласом избор најповољнијег понуђача извршиће се путем жреба.
- 2.21) Учесник јавног огласа са најповољнијом понудом губи право на повраћај гарантног износа уколико: одустане од заузећа површине јавне намене после јавног надметања, а пре доношења решења председника општине или пре његове правноснажности; или најкасније у року од 60 дана од дана правноснажности решења председника општине не достави организационој јединици општинске управе надлежној за комуналне послове све доказе да је испунио услове и прибавио сагласности из извода плана; достави све доказе да је испунио услове и прибавио сагласности из извода план, а не жели да буде уведен у посед или после увођења у посед одустане од заузећа површине јавне намене пре истека 90 дана од увођења у посед.
- 2.22) Учесник јавног огласа губи гарантни износ уколико: одустане од пријаве пре јавног надметања или се не појави на дан и у месту одржавања јавног надметања или одбија да учествује на јавном надметању.
- 2.23) Учесник јавног надметања са најповољнијом понудом је дужан да:
- 2.23)1 уклони објекат: постављен са одобрењем за постављање, ако је истекао рок за постављање назначен у одобрењу, односно ако је одобрење за постављање објекта престало да важи; постављен са одобрењем, а земљиште се приводи планом одређеној намени, или је потребно на месту објекта да се врше радови на комуналној инфраструктури; постављен са одобрењем, а дуже од 60 дана не обавља делатност; постављен са одобрењем, али се власник привременог објекта не придржава услова утврђених решењем којим је одобрено постављање; постављен са одобрењем, а планским документом је предвиђена његова замена, односно постављање другог објекта; постављен са одобрењем, а дође до укидања локације; и у другим случајевима сагласно важећој одлуци која уређује уклањање привредног киоска са површине јавне намене;
- 2.23)2 обавести општинску управу општине Власотинце да ће у току периода заузећа површине јавне намене привредним монтажним објектом привремено престати са обављањем делатност до 60 дана у привредном киоску;
- 2.23)3 најкасније у року од 60 дана од дана правноснажности решења председника општине достави одељењу за општу управу, имовинске и стамбено-комуналне послове: 1) доказе да је испунио услове и прибавио сагласности из извода плана и 2) решење организационе јединица општинске управе надлежна за послове урбанизма којим се потврђује да је пројектно-техничка документација за мањи монтажни објекат сагласна урбанистичким условима и сагласности односно изводом из плана.

- 2.24) Корисници локација који тренутно користе горе наведене локације дужни су да уклоне привредне мање монтажне објекте са локације коју користе у року од 10 дана од дана обавештења Општинске управе општине Власотинце, Одељења за урбанизам, привреду, заштиту животне средине и имовинско-правне послове.
- 2.25) Корисници локација који тренутно користе горе наведене локације дужни су да измире сва своја дуговања по претходно важећим Уговорима о закупу за коришћење површине јавне намене за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера, у супротном неће им бити омогућено учешће на горе наведеном јавном огласу
- 2.26) На све односе у вези постављања привредних мањих монтажних објеката на површину јавне намене примењују се важећи републички и прописи општине Власотинце.
- 2.27) Оглас објавити на званичној интернет страници општине Власотинце www.vlasotince.rs. и на огласној табли Општине Власотинце.

Комисија за спровођење поступка јавног оглашавања за постављање привредних мањих монтажних објеката привременог карактера на територији општине Власотинце

Председник комисије
Душан Палаијевић, мастер економиста С.Р.

